

Wohnungsantrag (Bitte alle Angaben **deutlich** schreiben)

	Mietinteressent (person who wants to rent a flat)	Ehegatte bzw. Mitmieter (husband/wife/co-tentant)
Firma (Company)		
Anrede (Form of address)		
Name (Surname)		
Vorname (Given names)		
Anschrift (Address)		
Geb.-Datum (Birthday)		
Telefon/ Handy (Phone number)		
E-Mail (e-mail)		

Anzahl der einziehenden Personen: Erwachsene: ____ Kinder: ____

Anzahl Haustiere: Hunde: ____ Katzen: ____
(Kleintiere ausgenommen)

Wohnungswunsch:

Bitte beachten Sie Ihre eigene Kündigungsfrist. Wohnungen, die sofort zur Vermietung stehen, können nicht zurückgehalten werden!

sofort verfügbar verfügbar ab: _____

- 1-Raum 2-Raum 3-Raum 4-Raum 5-Raum

Höhe der maximalen Miete (inkl. der Betriebskostenvorauszahlungen):

_____ € (Bitte beachten Sie: Das Dreifache der maximalen Miethöhe muss vor Mietvertragsabschluss als Einkommen nachgewiesen werden!)

entsprechend der aktuellen Richtwerte des kommunalen Jobcenters

Wohngebiet/Lage:

Ribnitz

- Mitte
- Ost
- Süd
- West

Damgarten

ländliche Gebiete

- Blankenhagen
- Daskow
- Dierhagen
- Klockenhagen
- Löbnitz
- Pantlitz
- Prerow
- Rövershagen
- Saal
- Schlemmin
- Zingst

Hinweise/Bemerkungen:

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehegatte/ Mitmieter

Informationen des Vermieters nach Art. 13 DSGVO zum Mietinteressentenbogen

1. Angaben zum Verantwortlichen

Gebäudewirtschaft Ribnitz-Damgarten GmbH
Nördlicher Rosengarten 4, 18311 Ribnitz-Damgarten
Geschäftsführer: Christian Janssen - Aufsichtsratsvorsitzender: Thomas Huth

- Verbleib beim Mietinteressenten -

2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Nicola Olivier
Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.
Tangstedter Landstraße 83, 22415 Hamburg
datenschutz@vnw.de

3. Aufsichtsbehörde

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern
Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin
info@datenschutz-mv.de

4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenerhebung

Wir erheben Ihre personenbezogenen Daten zum Zweck des Abschlusses des Mietverhältnisses. Wir verarbeiten Ihre Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO für die Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (Mietbewerbung, Anbahnung/Abschluss eines Mietvertrages), die beidseitige Erfüllung der sich aus dem Mietverhältnis ergebenden Verpflichtungen und nach Art. 6 Abs. 1 lit. c zur Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen. Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten auch zur Wahrung berechtigter Interessen unseres Unternehmens oder berechtigter Interessen Dritter nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Dazu gehören insbesondere:

- Datenaustausch mit Auskunftsteilen (z.B. Schufa) zum Schutz vor bzw. zur Ermittlung von Bonitätsrisiken und Ausfallrisiken im Vermietungsgeschäft
- Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebes

Sofern eine Einwilligung zur Verarbeitung für bestimmte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit damit gegeben (Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO).

5. Datenübermittlung an Dritte

Ihre persönlichen Daten werden nicht an andere außer den im Folgenden genannten Dritten zu den oben aufgeführten Zwecken weitergegeben.

- Schufa

6. Rechte betroffener Personen

Betroffene Personen haben folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft über die vom Vermieter verarbeiteten Daten (Art. 15 DSGVO),
- Recht auf Berichtigung unrichtiger Datensätze (Art. 16 DSGVO),
- Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO).
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art.18 DSGVO),
- das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Recht auf Widerspruch bei Verarbeitung personenbezogener Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen (Art. 21 DSGVO) zu.
- Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO)

7. Dauer der Speicherung

Die personenbezogenen Daten des Mietinteressenten werden gelöscht, sofern sie nicht erforderlich sind. Sofern der Vermieter gemäß Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und/oder handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten zu einer längeren Speicherung verpflichtet ist oder der Mieter in eine darüber hinaus gehende Speicherung gemäß Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. a DSGVO eingewilligt hat, werden die Daten erst nach Ablauf dieser Fristen gelöscht

8. Geplante Übermittlung in Drittstaaten

Eine Übermittlung in Drittstaaten findet nicht statt und ist nicht geplant.

9. Automatisierte Entscheidungsfindung/ Profiling

Eine automatisierte Entscheidungsfindung (einschließlich Profiling) im Sinne von Art. 22 DSGVO wird nicht eingesetzt.